



## Protokoll 2-2015

### Ordinarie Styrelsemöte

Tisdagen den 24 februari 2015

Föreningslokalen, Tvetgatan 199, Kungälv

### Närvarande

#### Ordinarie

Lars Erik Olofsson (LEO) ordförande

Nicklas Eriksson (NE)

Henrik Andreasson (HA)

Annika Östensson (AÖ)

#### Suppleanter

Lars Malmgren (LM)

#### Adjungerad ledamot

Arly Jacobsen (AJ)

#### Valberedningen

Katarina Vallström

Jimmy Berkefors

## Omfattning § 11- 20

### § 11 Öppnande

LEO öppnar mötet och hälsar välkommen.

Den planerade områdesbesiktningen ställdes in pga. dåligt väder och mörker. Beslutades att i stället börja nästa möte med en rundvandring.

Valberedningens representanter hälsades välkomna.

### § 12 Justerare

NE utses att justera dagens protokoll tillsammans med ordförande.

### § 13 Föregående protokoll (1-2015)

Protokollet har justerats och distribuerats till samtliga i styrelsen.

Efter godkännande läggs protokollet till handlingarna.

### § 14 Rapporter/skrivelser

- Kommunens Entreprenadavdelning, Lissie Andersson, meddelar att de, pga. omorganisation, inte längre kan sköta några blomsterurnor (de som tidigare funnits vid taxifickorna). Styrelsen beslutar anlita annan entreprenör eller att sköta det med egen personal.

### § 15 Ekonomi

- Ett preliminärt bokslutet presenterades. En stor avvikelsen är att underhållet överstigit budgeten med 526 000 kr.

Anledningen till avvikelserna är att stämman 2014 05 20 beslutade att bygga om slänten mellan Tvetgatan 273-275 samt att styrelsen beslutat att tidigarelägga ombyggnaden av lekplats utanför Tvetgatan 215-217. Båda dessa ombyggnader var ej budgeterade 2014. Efter genomgången beslutade styrelsen att godkänna det preliminära bokslutet.

- Vi följer den uppgjorda tidplanen inför stämman. Nästa möte gällande bokslutet har LEO och AJ med Henry Olsson den 16 mars.

#### § 16 Styrelsens arbetsuppgifter

- Rapport Grönområden
- Rapport Planteringar
- Rapport Lekplatser
- Rapport Parkerings och gångytor
- Rapport Allmän ordning

Observationsgrupperna återkommer med rapporter på nästa möte, som börjar med en rundvandring på området.

#### § 17 Arbeten (utförda, pågående, kommande)

- Styrelsen beslutar teckna avtal med BTL som trädgårdsentreprenör (750 000 kr/år) eftersom det finns ett påtalat missnöje med Kungälv Trädgårdstjänst (se protokoll 1-2015 § 4).
- Barken som upphandlats vid ombyggnaden av lekplatserna visar sig vara otillfredsställande (se protokoll 1-2015 § 7 punkt 3). Förvaltningen har undersökt olika alternativ och kommit fram till att konstgräs är både estetiskt och praktiskt på lekytan. Styrelsen beslutar att byta barken mot konstgräs till en merkostnad av ca 50 000 kr/lekplats.
- Värmekulverten mellan Tvetgatan 251-263 är bytt. Tyvärr visade det sig att det finns ytterligare läckage. Rollsbo Rör håller för närvarande på med undersökning av läckagets läge.
- Byte av armaturer på parkeringen kommer att ske i slutet av mars 2015.
- Ombyggnad av lekplatserna Tvetgatan 215-217 och 249-251 pågår.

#### § 18 Övriga frågor

- Årsstämman kommer i år hållas på Trankärrsgården.
- Kallelse till informationsmöte gällande Grannsamverkan har gått till radhusrepresentanter, styrelsen, Brf Fridhem och Kungälvsbostäder.

Informationsmötet kommer att hållas av polisen 2015 02 26.

#### § 19 Kommande möten

- 3-2015 24 mars (börjar med rundvandring)
- 4-2015 14 apr
- Årsstämma 26 maj, Trankärrsgården
- 5-2015 26 maj, konstituerande möte direkt efter årsstämman

(samtliga möten börjar kl. 18,00)

#### § 20 Avslutning

Mötet avslutas av ordförande som tackar för visat intresse.

Vid protokollet

.....  
Arly Jacobsen

Justeras

.....  
Lars Erik Olofsson

.....  
Niklas Eriksson