

Tvetens Samfällighetsförening



Protokoll 6-2016

Ordinarie Styrelsemöte

Tisdagen den 6 september 2016

Föreningslokalen, Tvetgatan 199, Kungälv

Närvarande

Ordinarie

Lars Erik Olofsson (LEO) ordförande

Nicklas Eriksson (NE)

Lars Göran Algelid (LGA)

Olof Lewin (OL)

Annika Östensson (AÖ)

Bo Åslund (BÅ)

Suppleanter

Mattias Anderström (MA)

Tina Nyth Persson (TNP)

Lars Malmgren (LM)

Adjungerad ledamot

Arly Jacobsen (AJ)

Frånvarande

Liban Wehlie (LW)

Bodil Ekstrand (BE)

Peter Schülén (PS)

Omfattning § 1--10

§ 1 Öppnande

LEO öppnar mötet och hälsar välkommen.

§ 2 Justerare

OL utses att justera dagens protokoll tillsammans med ordförande.

§ 3 Föregående protokoll (5-2016)

Protokollet har justerats och distribuerats till samtliga i styrelsen.

Efter godkännande läggs protokollet till handlingarna.

§ 4 Rapporter/skrivelser

- LEO rapporterar från mötet med boende gällande lekplats söder.

Förslaget från boendegruppen med bl.a. fler gungplatser, klätterställning, marktäckning av konstgräs och gummiplattor, ses över, både ekonomiskt och utförandemässigt, tillsammans med representanter från boendegruppen och sakkunnig från Svens Konstgräs.

§ 5 Ekonomi

- LEO presenterade resultaträkningen för första halvåret. Efter godkännande lades rapporten till handlingarna.
- AJ presenterade ett första utkast på 2017-års budget. Styrelsen fick i uppdrag att granska siffrorna och återkomma med synpunkter till nästa möte den 18 oktober 2016.
- Fördelningen av den gemensamma kostnaden för sophanteringens togs åter upp. Styrelsen beslutade att LEO och AÖ tillsammans går igenom fördelningen med Henry Olsson, föreningens representant på HSB.

§ 6 Styrelsens arbetsuppgifter

- Rapport Grönområden
- Rapport Planteringar
- Rapport Lekplatser
- Rapport Parkerings och gångytor
 - AJ rapporterar att en "skrotbil" med kronofogdens hjälp, kommer att bortforslas den 15 september.
 - Än en gång belystes problemet med våra allt för smala p-rutor. Styrelserepresentanter får i uppdrag att mäta platsernas bredd och komma med åtgärdsförslag innan 2017 års asfalteringsarbeten påbörjas.
- Rapport Allmän ordning
 - På en allmän fråga om styrelsemedlemmarnas uppfattning gällande skötseln under semesterperioden, var samtliga eniga om att det varit tillfredsställande.

§ 7 Arbeten (utförda, pågående, kommande)

- AJ presenterar offerter gällande asfalterings på parkeringsytor samt på gång- och cykelvägar. Skanska och BTL, som inkommit med offerter, var prismässigt snarlika. Innan arbetet kan påbörjas måste styrelsen bestämma om vi skall bredda platserna, vilket skulle medföra en fördyring pga. att samtliga elstolpar då måste flyttas. Dessutom medför en breddning med ca 20 cm/p-ruta att vi måste hitta plats för ett 30-tal nya p-platser som försvinner i samband med breddningen. Förvaltningen får i uppdrag att undersöka några förslag på nya platser som framkom under mötet.
- AJ går igenom vad som gjorts och vad som återstår på årets underhållsplan. 2017-års underhållsplan med bl.a. asfalteringsarbeten som dyraste post, slutar på 860 000 kr. Styrelsen beslutar godta planen som får ligga som underlag i 2017-års budget.
- Styrelsen beslutar att fräscha upp lekplatsen i söder och lilla lekplatsen i norr. Åtgärder på lekplats söder görs, i samarbete med de boende på Tvetgatan 275-299 (se § 4 i detta protokoll) och inom ramen för vad som är budgeterat. På lilla lekplatsen norr beslutades att rusta upp befintliga lekredskap samt att lägga konstgräs på hela den befintliga sandytan, förutom den avgränsade baksandlådan.
- Styrelsen beslutar att byta sand i lekplatsen vid Kungälvsbostäders fastighet samt på den stora lekplatsen mellan radhusen i södra området.
- Det har framkommit förslag på att tidsbegränsa handikappsparkeringarna. Förvaltningen får i uppdrag att sätta upp skyltar med en tidsbegränsning på 6 timmar.

§ 8 Övriga frågor

- Förvaltningen får i uppdrag att informera om bilkörnings- och parkeringsförbud inom radhusområdet i norr.
- Expeditionen är stängd v. 40 pga. semester

§ 9 Kommande möten

- Möte 7-2016 den 18 oktober kl. 18,00, Föreningslokalen Tvetgatan 199.
- Möte 8-2016 den 22 november kl. 18,00 på Trankärrsgården

§ 10 Avslutning

Mötet avslutas av ordförande som tackar för visat intresse.
LEO står för kaffebrödet på nästa möte.

Vid protokollet

.....
Arly Jacobsen

Justeras

.....
Lars Erik Olofsson

.....
Olof Lewin