



## Protokoll 6-2018

### Ordinarie Styrelsemöte

Tisdagen den 4 september 2018

Föreningslokalen, Tvetgatan 199, Kungälv

### Närvarande

#### Ordinarie

Lars Erik Olofsson (LEO) ordförande

Annika Östensson (AÖ)

Katarina Vallström (KW)

Tina Nyth Persson (TNP)

Göran Oskarsson (GO)

#### Suppleanter

Guðrun Larsson Frilund (GLF)

Lars Malmgren (LM)

Mattias Anderström (MA)

Emelie Larsson (EL)

#### Adjungerad ledamot

Arly Jakobsen (AJ)

#### Frånvarande

Kenneth Åman (KÅ)

Olof Lewin (OL)

Liban Wehlie (LW)

## Omfattning § 1-10

### § 1 Öppnande

LEO öppnar mötet och hälsar välkommen.

### § 2 Justerare

TNP utses att justera dagens protokoll tillsammans med ordförande.

### § 3 Föregående protokoll (5-2017)

Protokollet har justerats och distribuerats till samtliga i styrelsen.

Efter godkännande läggs protokollet till handlingarna.

#### § 4 Rapporter/skrivelser

- LEO presenterar den senaste offerten gällande ombyggnaden av p-platserna. Den nya offerten baseras på vår senaste okulärbesiktning vilket i korthet innebär det blir betydligt mer grävning med lagning och lappning på befintliga gång- och körytor samt att vi gräver ner tomrör, även till de p-platser som i dag inte har elstolpar. Förslaget blev ca 2 miljoner dyrare än det som klubbades igenom vid vårt extra stämmomöte i januari 2018. Styrelsen ställde sej väldigt skeptiska till det nya priset och beslutar att arbetar vidare med andra förslag och att eventuellt kalla till ytterligare en extrastämma senare i år. Med anledning av detta kommer inga ombyggnadsarbeten att påbörjas i år.

#### § 5 Ekonomi

- LEO presenterar ett första utkast på 2019 års budget. Styrelsemedlemmarna får i uppdrag att gå igenom siffrorna till nästkommande möte då 2019-års budget skall fastställas.

#### § 6 Styrelsens arbetsuppgifter

- LEO föreslår en omfördelning av styrelsens arbetsuppgifter. De nya ansvarsområdena ser ut enligt följande.

<b>Grönområden</b>	(Gudrun Larsson Frilund, Mattias Anderström)
<b>Planteringar</b>	(Emelie Larsson, Annika Östensson)
○ EL påpekar att det är väldigt skräpigt i buskaget vid Allaktivitetytan	
<b>Lekplatser</b>	(Tina Nyth Persson, Kattis Wallström)
<b>Parkerings och gångytor</b>	(Lars Malmgren, Olof Lewin)
<b>Allmän ordning</b>	(Lars Erik Olofsson, Liban Wehlie, Kenneth Åman, Göran Oscarsson)

#### § 7 Arbeten (utförda, pågående, kommande)

- Vi har i sommar lagt en ny plattyta vid den stora lekplatsen i nordvästar hörnet på området.
- Ommålning av befintlig lekutrustning är beställt, liksom översyn och lagning av samtliga attraktioner i området.
- Förvaltningen får i uppdrag att beställa handikappanpassning på Allaktivitetsytan.
- På grund av olycksrisken för nedfallande stenar och cementlagningar från berget bakom Brf Fridhems fastigheter, beslutade styrelsen att vi skall skrota hela den vertikala sidan på berget.
- AJ rapportera att vi skall byta jord i de planteringsringar där växterna inte trivs.

#### § 8 Övriga frågor

- Styrelsen har uppmärksammat att Samfällighetens ordningsföreskrifter inte efterlevs av alla medlemmar. Styrelsen besluta därför att göra ett utskick med ordningsföreskrifterna som togs på stämman 2003 03 27 till samtliga medlemmar. Ordningsföreskrifterna finns även på vår hemsida.
- AJ rapporterar att han kontaktat Renova gällande städning runt och under kretsloppsstationen. Renova lovar bättring.
- På frågan om hur fastighetskötseln har fungerat i sommar blev svaret något diffust men att det varit okey trots vattningsförbudet som rådde under långa perioder.

## § 9 Kommande möten

- 2018 10 16 kl. 18. Styrelsemöte på Tvetgatan 199.
- 2017 11 20 kl. 18 Styrelsemöte plus förtroendevalda

- **§ 10 Avslutning**

Mötet avslutas av ordförande som tackar för visat intresse.

Vid protokollet

.....  
Arly Jakobsen

Justeras

.....  
Lars Erik Olofsson

.....  
Tina Nyth Persson