



## Protokoll 7-2018

### Ordinarie Styrelsemöte

Tisdagen den 16 oktober 2018

Föreningslokalen, Tvetgatan 199, Kungälv

### Närvarande

#### Ordinarie

Lars Erik Olofsson (LEO) ordförande

Annika Östensson (AÖ)

Katarina Vallström (KV)

Tina Nyth Persson (TNP)

Göran Oskarsson (GO)

Olof Lewin (OL)

#### Suppleanter

Gudrun Larsson Frilund (GLF)

Lars Malmgren (LM)

#### Adjungerad ledamot

Arly Jakobsen (AJ)

#### Frånvarande

Kenneth Åman (KÅ)

Mattias Anderström (MA)

Emelie Larsson (EL)

Liban Wehlie (LW)

## Omfattning § 1-10

### § 1 Öppnande

LEO öppnar mötet och hälsar välkommen.

### § 2 Justerare

KV utses att justera dagens protokoll tillsammans med ordförande.

### § 3 Föregående protokoll (6-2018)

Protokollet har justerats och distribuerats till samtliga i styrelsen.

Efter godkännande läggs protokollet till handlingarna.

#### § 4 Rapporter/skrivelser

- AJ rapporterar att vi haft inbrott i samfällighetens lokal och att föreningens dator med all dokumentation stulits.  
Det man vet om stölden är att någon kommit in med nyckel eftersom det inte finns några spår av skadegörelse på varken fönster eller ytterdörr.  
Ny dator är inköpt och kommer att installeras inom kort, men allt innehåll i datorn med dokument, mailadresser, kontaktuppgifter osv. är borta och kan inte återställas.  
Händelsen är polisanmäld men ärendet är nedlagt.
- Medlemmar i Brf Fridhem har skriftligen lämnat in ett klagomål på skötseln av rabatterna utanför föreningens fastigheter.  
Förvaltningen vidarebefordrar skrivelsen till BTLe, vår trädgårdsentreprenör.
- En medlem frågar sej vad som hände med hjärtstartare som vi diskuterade på årsmötet.  
TNP, som har uppdraget, meddelar att hon kommer att starta upp utbildningskvällar i HLR (hjärt lung räddning) och genomgång av en hjärtstartares funktion och att alla medlemmar kommer att få inbjudan till utbildningen.  
Plats för själva hjärtstartaren har inte beslutats, men berörda jobbar vidare med den frågan.
- Medlem har påpekat att det fortfarande finns släpkärror på våra p-platser trots utskicket om ordningsregler gällande parkering.  
Styrelsen beslutar att skicka en skriftlig varning om uppsägning av p-platsen om man inte följer ordningsföreskrifterna.
- LEO rapporterar att den vattenläcka som sköljde bort stora delar av lekplatsen vid Kungälvsbostäders fastighet nu är lagad och lekplatsen är återställd.

#### § 5 Ekonomi

- Styrelsen fick i uppdrag att granska den föreslagna budgeten för 2019 inför detta möte.  
Efter smärre justering beslutade styrelsen att fastställa 2019 års budget.

#### § 6 Styrelsens arbetsuppgifter

##### Grönområden

(Gudrun Larsson Frilund, Mattias Anderström)

##### Planteringar

(Emelie Larsson, Annika Östensson)

- Vinterväxter är planterade i krukorna vid Taxizonerna

##### Lekplatser

(Tina Nyth Persson, Kattis Wallström)

- TNP framförde grannars klagomål gällande kattbajs på lekplatsen mellan radhusen i område norr.  
Styrelsen undersöker intresset av att lägga konstgräs på den yta katterna gör sitt behov.
- KV meddelar att några stolpar till repracket vid lekplatsen utanför Tvetgatan 237-247, är lösa samt att nätet på lekplatsen i område söder är slitet.  
Förvaltningen åtgärdar bristerna.

##### Parkerings och gångytor

(Lars Malmgren, Olof Lewin)

##### Allmän ordning

(Lars Erik Olofsson, Liban Wehlie, Kenneth Åman, Göran Oscarsson)

#### § 7 Arbeten (utförda, pågående, kommande)

- Ommålning av befintlig lekutrustning är klar, liksom lagning av samtliga attraktioner i området.
- Förvaltningens beställning av handikappanpassning på Allaktivetsytan, kvarstår. TNP får i uppdrag att kontakta BTLe.

- LEO presenterar senaste förslaget gällande ombyggnaden av p-platserna och BTLe;s takpris. Styrelsen tyckte att ombyggnaden och priset var intressant och beslutade att godkänna förslaget. Det nya förslaget innebär förutom breddning av befintliga ytor även helt nya p- ytor med 6 elplatser vid vändplanen Taxi B och 3 nya elplatser vid Taxi C. Takpriset för hela entreprenaden är 4 242 589 kr. BTLe kommer snarast att påbörja nybyggnaden vid Taxi B och Taxi C samt den nya ytan i södra området

#### **§ 8 Övriga frågor**

- AJ rapporterar att han än en gång kontaktat Renova gällande städning runt och under kretsloppsstationen. Renova lovar bättring.

#### **§ 9 Kommande möten**

- 2018 11 20 kl. 18.00  
På årets sista möte blir som vanligt även förtroendevalda inbjudan. Mötet äger rum i stadshuset och efterföljande måltid på Restaurang Gustus på Ytterbyvägen. Samtliga berörda får personlig inbjudan.

- **§ 10 Avslutning**

Mötet avslutas av ordförande som tackar för visat intresse.

Vid protokollet

.....  
Arly Jakobsen

Justeras

.....  
Lars Erik Olofsson

.....  
Katarina Vallström